

## LOCATION APPARTEMENT 4 PIÈCES MEUBLÉ ANTIBES - LES COMBES



Loyer CC : 2 700,00 EUROS

RÉFÉRENCE : ANT-EHR-01

### DETAILS

Loyer HC : 2 400,00 €

Dépot de garantie : 2 400,00 €

Honoraires : 1 139,00 €

Surface : 87 M<sup>2</sup>

Chambres : 3

Étage : 2

Bien en résidence : oui

### DESCRIPTIF

#### Appartement 4 Pièces meublé - Dernier étage - Résidence sécurisée avec piscine - Antibes

Situé au sein d'une résidence récente sécurisée et avec piscine, venez découvrir ce superbe appartement 4 pièces de 87,6 m<sup>2</sup> situé au dernier étage avec vue mer. Idéalement placé entre le centre et l'accès autoroute/Sophia Antipolis.

Il se compose d'une belle entrée avec placard, d'un vaste séjour lumineux ouvrant sur une grande terrasse de 26,81 m<sup>2</sup> exposée sud-ouest, idéal pour profiter du soleil. La cuisine, entièrement aménagée et équipée, est ouverte sur le séjour.

Côté nuit, vous trouverez 3 chambres confortables, dont une suite parentale avec salle d'eau privative et balcon. Deux autres chambres se partagent une salle de bains ainsi qu'un WC indépendant.

L'appartement dispose également d'une loggia, d'un dégagement et de nombreux rangements.

Pour votre confort, l'appartement est entièrement climatisé. 2 stationnements privés.

#### Les + :

- Dernier étage, vue mer

- Résidence calme, sécurisée avec piscine

SITE : [www.sophimmo.fr](http://www.sophimmo.fr) ADRESSE : SOPHIMMO, 1503 Route des Dolines, 06560 VALBONNE SOPHIA-ANTIPOLIS.

TEL : 04 92 95 12 59. EMAIL : [contact@sophimmo.fr](mailto:contact@sophimmo.fr)

Terrasse et balcon

Document non contractuel

- Climatisation