

## LOCATION VILLA MEUBLÉE 5/6 PIÈCES CHATEAUNEUF DE GRASSE



Loyer CC : 4 300,00 EUROS

RÉFÉRENCE : CHA-STR-01

### DETAILS

Loyer HC : 4 300,00 €

Dépôt de garantie : 8 600,00 €

Honoraires : 2 593,00 €

Surface : 200 M<sup>2</sup>

Chambres : 4

Salles de bain : 3

Toilettes : 3

Bien en résidence : non

Cave : oui

### DESCRIPTIF

Superbe propriété meublée de 6 pièces au calme, à seulement 20 minutes de Sophia Antipolis.

Elle se compose d'un vaste double séjour cathédrale avec cheminée offrant un bel aperçu mer. Une cuisine indépendante aménagée et équipée, un bureau, 3 chambres avec chacune sa salle de bains.

Buanderie. Climatisation.

A l'étage inférieur, une chambre indépendante avec sa salle de douches et des WC.

Grand terrain complanté avec de belles essences méditerranéennes, piscine, arrosage automatique.

Les charges de jardinier et pisciniste sont incluses dans le loyer.

Disponible dès le 01/09/2024.

DPE : 224 **CLASSE D**

GES : 30 **CLASSE D**