

LOCATION APPARTEMENT DUPLEX 5 PIÈCES MEUBLÉ CANNES







RÉFÉRENCE: CAN-MAR-01 Loyer CC: 5 500,00 EUROS

DETAILS

Loyer HC: 5 400,00 €

Dépot de garantie : 5 400,00 €

<u>Honoraires</u>: 2 429,00 €

Surface: 186 M²

Chambres: 4

Salles de bain: 4

Toilettes: 3

Étage: RDJ

Bien en résidence : oui

DPE: 152 CLASSE C

GES: 4 **CLASSE A**

DESCRIPTIF

Découvrez ce somptueux appartement en duplex situé dans un quartier résidentiel calme et prisé de Cannes. Cet appartement de 5 pièces, entièrement meublé avec goût, offre un cadre de vie exceptionnel grâce à ses prestations haut de gamme.

• Rez-de-chaussée :

- O Spacieux salon lumineux avec accès direct au jardin et à la
- O Cuisine moderne entièrement équipée
- Suite parentale avec salle de bains privative
- Un dressing

• Rez-de-jardin (étage inférieur) :

- Deux chambres supplémentaires avec placards intégrés
- Un studio indépendant avec kitchenette
- o 3 salles de bains

Extérieur:

Profitez de moments de détente et de convivialité dans votre jardinprivatif, idéal pour les repas en plein air. Piscine privée et Pool House

- Piscine privée en angle, et jacuzzi, Pool House
- Jardin privatif
- Stationnement : Places de parking sécurisées

Prestations et équipements :

- Climatisation réversible
- Système de sécurité et alarme

Connexion internet haut débit

SITE: www.sophimmo.fr ADRESSE: SOPHIMMO, 1503 Route des Dolines 06560 VALBONNE SOPHIA-ANTIPOLIS.

TEL: 04 92 95 12 59. EMAIL: contact@sophimmo.fr

Cebappartementaes parfait pour une famille ou des professionnels cherchant un cadre de vie paisible et luxueux, tout en étant à quelques minutes des plages et de la vie animée de Cannes