

## LOCATION LOCAL À ARCHIVES



Image not readable or empty  
Demo\_cave\_n\_5.png

Image not readable or empty  
Demo\_cave\_5.png

Loyer CC : 236,00 EUROS

**RÉFÉRENCE : SOP-EXA-05**

### DETAILS

Loyer HC : 180,00 €

Dépôt de garantie : 540,00 €

Honoraires : 180,00 €

Surface : 25 M<sup>2</sup>

Bien en résidence : oui

### DESCRIPTIF

Cave de 25 m<sup>2</sup> à Sophia Antipolis dans immeuble de bureaux.  
Electrifiée.

Accès facile de plein pied.

Disponible immédiatement.

Dimensions : 8m35 x 3m. Hauteur : 2m30

Loyer HC : 180 € / mois HT + 36 € TVA

Charges mensuelles : 10 €

Taxe foncière 10 € / mois

Total : 236 € / mois (TVA, charges et taxe foncière compris)

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT HC

Honoraires : 150€ HT (180€ TTC)