

## **LOCATION VILLA MEUBLÉE 6 PIÈCES PLASCASSIER**







**RÉFÉRENCE : PLA-BEA-01** 

## **DETAILS**

<u>Loyer HC</u>: 3 500,00 €

Loyer CC: 3 500,00 EUROS

<u>Dépot de garantie</u> : 3 500,00 €

<u>Honoraires</u> : 2 384,00 €

Surface: 183 M<sup>2</sup>

Chambres: 4

Salles de bain: 4

Toilettes: 2

Bien en résidence : non

<u>Cave</u> : oui <u>Garage</u> : oui

## **DESCRIPTIF**

Très belle vue mer pour cette villa provençale meublée de 183,45 m², 4 chambres, située à Plascassier, à proximité de Valbonne et de la technopole de Sophia Antipolis.

Au 1er niveau, vaste séjour avec cheminée, cuisine semi ouverte aménagée, véranda ouvrant sur espace piscine à débordement, 3 chambres dont une de maitre, 1 bureau, 2 salles de bains, 4 WC.

Terrain de 2500 m². Piscine à débordement de 14 mètres, Cave, Garage, abri voiture, parking. Chauffage Fuel

A 400 mètres du village de Plascassier avec toutes ses commodités.

Bail meublé 12 mois. Disponible immédiatement.

DPE: 181 CLASSE D

GES: 50 CLASSE E