

LOCATION HAUT DE VILLA 4/5 PIÈCES ANTIBES BRUSQUETS



Loyer CC : 2 150,00 EUROS

RÉFÉRENCE : ANT-FIO-01

DETAILS

Loyer HC : 1 900,00 €

Dépôt de garantie : 1 900,00 €

Honoraires : 1 695,00 €

SURFACE : 130 M²

CHAMBRES : 4

SALLES DE BAINS : 2

TOILETTES : 2

BIEN EN RESIDENCE : non

CAVE : oui

GARAGE : oui

DESCRIPTIF

Quartier des Brusquets. Au calme, et en position dominante, superbe vue panoramique pour ce haut de villa 4/5 pièces vide de 130,46 m² habitables.

Entrée, grand séjour ouvrant sur terrasse vue mer, cuisine indépendante aménagée, 3 chambres, 1 arrière cuisine pouvant faire office de chambre ou bureau, 2 salles de bains, 2 WC.

Grand garage/réserve en sous sol de 47 m²

Stationnements

- Loyer HC : 1900 € / mois

- Prov/ Charges incluant eau froide et chaude, électricité, chauffage, entretien chaudière, climatisation et fosse septique : 250 € / mois

- Loyer CC : 2 150 €

- Depot de garantie : 1900 €

- Honoraires de location : 1695,98 €

DPE : 158 **CLASSE D**

GES : 46 **CLASSE E**

Disponible immédiatement.

Dossier soumis à l'assurance de loyers.

SITE : www.sophimmo.fr ADRESSE : SOPHIMMO, 1503 Route des Dolines, 06560 VALBONNE SOPHIA-ANTIPOLIS.

TEL : 04 92 95 12 59. EMAIL : contact@sophimmo.fr