

## LOCATION VILLA 4 PIÈCES VALBONNE



Loyer CC : 2 150,00 EUROS

RÉFÉRENCE : VAL-IMR-01

### DETAILS

Loyer HC : 1 900,00 €

Dépot de garantie : 1 900,00 €

Honoraires : 1 234,61 €

SURFACE : 95 M<sup>2</sup>

CHAMBRES : 3

SALLES DE BAINS : 2

TOILETTES : 2

BIEN EN RESIDENCE : non

CAVE : oui

GARAGE : oui

### DESCRIPTIF

Peyniblou - Dans un quartier résidentiel de Valbonne au calme, proximité Sophia Antipolis, belle villa indépendante de 4 pièces de plain pied, sur un terrain d'environ 2000 m<sup>2</sup>, avec piscine et grand garage. Entrée, cuisine indépendante semi-équipée, séjour avec cheminée, 3 chambres, 2 salles d'eaux, WC séparés.

Entretien du jardin et de la piscine inclus dans le loyer.

Disponibilité immédiate. Bail vide longue durée.

DPE : 230 **CLASSE D**

GES : 58 **CLASSE F**