

## LOCATION 3 PIÈCES SOPHIA HAUT SARTOUX



Loyer CC : 1 200,00 EUROS

RÉFÉRENCE : SOP-MAI-01

### DETAILS

Loyer HC : 1 198,00 €

Dépot de garantie : 1 198,00 €

Honoraires : 848,00 €

Surface : 65 M<sup>2</sup>

Chambres : 2

Salles de bain : 1

Toilettes : 1

Étage : 1

Bien en résidence : oui

Cave : oui

Garage : oui

### DESCRIPTIF

Au coeur du quartier tranquille du Haut Sartoux en plein centre de Sophia Antipolis, très agréable appartement de 3 pièces au 1er étage, composé d'un séjour ouvrant sur terrasse, une cuisine US aménagée neuve, 1 chambre avec placard, 1 chambre ouvrant sur une seconde terrasse, un dressing pouvant faire office de bureau, une salle de bains, un WC séparé. Cave, garage. Climatisation. Disponible mi Août 2021

Bail vide longue durée

Loyer HC 1198 € - Charges 2 € - Loyer CC: 1200 €.

DPE : 172 **CLASSE D**

GES : 39 **CLASSE E**