

## LOCATION 3 P ANTIBES SOPHIA ANTIPOLIS



Loyer CC : 945,00 EUROS

RÉFÉRENCE : ANT-PIE-01

### DETAILS

Loyer HC : 900,00 €

Dépot de garantie : 900,00 €

Honoraires : 857,22 €

SURFACE : 65 M<sup>2</sup>

CHAMBRES : 2

SALLES DE BAINS : 1

TOILETTES : 1

ETAGE : 1

BIEN EN RESIDENCE : non

CAVE : oui

GARAGE : oui

### DESCRIPTIF

ANTIBES-LA FONTONNE agréable 3 pièces au 1er et dernier étage d'une maison comprenant une entrée, un séjour ouvrant sur balcon, une cuisine indépendante équipée et aménagée, 2 chambres, une salle de douches avec WC. Une petite cave. A 200 m de la mer à pieds. Forfait d'eau froide et électricité collectifs compris dans les charges. Chauffage gaz de ville indépendant. Dispo immédiatement. Conso E273 / Ges F64.

Loyer mensuel 900 euros hors charges - forfait de charges 45 euros (comprenant eau et Electricité) - Honoraire TTC à la charge du locataire 857.22 euros dont 197.82 euros d'honoraires d'état des lieux.

DPE : 273 **CLASSE E**

GES : 64 **CLASSE F**