

## VENTE VILLA 5 PIÈCES MOUGINS



Prix FAI : 1 100 000,00 EUROS

RÉFÉRENCE : MOUG-DES-01

### DETAILS

SURFACE : 126 M<sup>2</sup>

CHAMBRES : 4

SALLES DE BAINS : 3

TOILETTES : 4

BIEN EN RESIDENCE : non

CAVE : oui

GARAGE : oui

### DESCRIPTIF

Très belle villa provençale située en lisière du parc de la Valmasque au calme et exposée sud. Maison de 126 m<sup>2</sup> sur 3600 m<sup>2</sup> de terrain avec piscine et cuisine d'été, composée d'une entrée avec placard, un séjour avec cheminée insert ouvrant sur une grande terrasse d'été, une cuisine ouverte équipée et aménagée avec cellier, 4 chambres avec 3 salles de bains et 4 WC. Stationnements couverts, terrain entièrement clos.

DPE : 210 **CLASSE D**

GES : 9 **CLASSE B**